**СОВЕТ**

**НОВОСЕЛЬЦЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ** ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

19.11.2021 №27

О внесении изменений в решение Совета Новосельцевского сельского поселения от 15.11.2019 №33 «Об установлении на территории муниципального образования «Новосельцевское сельское поселение» налога на имущество физических лиц» (в редакции решения Совета Новосельцевского сельского поселения от 29.05.2020 № 09, от 16.06.2020 №12)

В соответствии с экспертным заключением Департамента по государственно-правовым вопросам и законопроектной деятельности №26-01-2082 от 15.10.2021

РЕШИЛ:

1.Внести изменения в решение Совета Новосельцевского сельского поселения от 15.11.2019 №33 «Об установлении на территории муниципального образования «Новосельцевское сельское поселение» налога на имущество физических лиц»:

1.1. Пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

«3.Определить ставки налога на имущества физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#p10) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении [объектов](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=396191&dst=100020&field=134&date=29.10.2021) налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389853&dst=9219&field=134&date=29.10.2021) Налогового Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389853&dst=9764&field=134&date=29.10.2021) Налогового Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.»

1.2. Пункт 4 настоящего решения считать пунктом 5.

1.3. Дополнить решение пунктом 4 следующего содержания:

«4.Налоговые ставки, указанные в [подпункте 1 пункта 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389853&dst=10359&field=134&date=29.10.2021) настоящего решения, могут быть уменьшены до нуля или увеличены, но не более чем в три раза нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя).»

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене Новосельцевского сельского поселения, а также разместить на официальном сайте муниципального образования «Новосельцевское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.novoselcevo.tomsk.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за настоящим решением возложить на социально-экономическую комиссию Совета Новосельцевского сельского поселения.

Председатель Совета Новосельцевского

сельского поселения Т.Н.Волкова

Глава Новосельцевского

сельского поселения А.С.Новосельцева