Актуальная редакция

СОВЕТ

Новосельцевского сельского поселения

Парабельского района

Томской области

**РЕШЕНИЕ**

29 сентября 2022 г. № 07

Об утверждении Правил благоустройства территории

Новосельцевского сельского поселения Парабельского района Томской области

(в редакции Решения Совета Новосельцевского сельского поселения № 33 от 21.12.2023)

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Томской области от 15 августа 2002 года № 61-ОЗ «Об основах благоустройства территорий городов и других населенных пунктов Томской области», Уставом Новосельцевского сельского поселения, в целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории населенных пунктов Новосельцевского сельского поселения,

СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Новосельцевского сельского поселения Парабельского района Томской области согласно приложению.

2. Признать утратившими силу Решения Совета Новосельцевского сельского поселения:

от 14.06.2012 № 14 «Об утверждении Правила благоустройства и озеленения территории Новосельцевского сельского поселения Парабельского района Томской области»;

от 05.08.2016 № 12 «О внесении изменений в решение Совета Новосельцевского сельского поселения от 14.06.2012 г. № 14 «Об утверждении [Правил](#P40) благоустройства и озеленения территории Новосельцевского сельского поселения Парабельского района Томской области»»;

от 20.03.2019 № 04 «О внесении изменений в решение Совета Новосельцевского сельского поселения от 14.06.2012 №14 «Об утверждении Правил благоустройства и озеленения территории Новосельцевского сельского поселения Парабельского района Томской области»;

от 29.01.2021 № 03 «О внесении изменений в решение Совета Новосельцевского сельского поселения от 14.06.2012 №14 «Об утверждении Правила благоустройства и озеленения территории Новосельцевского сельского поселения Парабельского района Томской области»;

от 19.11.2021 № 30 «О внесении изменений в решение Совета Новосельцевского сельского поселения от 14 июня 2012 года № 14 «Об утверждении Правила благоустройства территории Новосельцевского сельского поселения Парабельского района Томской области».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене Администрации и Совета Новосельцевского сельского поселения и размещению на официальном сайте Новосельцевского сельского поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на контрольно-правовую комиссию Совета Новосельцевского сельского поселения.

Председатель Совета Т.Н. Волкова

Глава поселения А.С. Новосельцева

Приложение

к решению Совета

Новосельцевского сельского

поселения от 29.09.2022 № 07

**ПРАВИЛА**

**благоустройства территории Новосельцевского сельского поселения**

**Парабельского района Томской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории Новосельцевского сельского поселения Парабельского района Томской области (далее – Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования к поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории населенных пунктов муниципального образования «Новосельцевское сельское поселение» (далее – муниципальное образование), расположенных на такой территории объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, направленные на обеспечение и повышение комфортности условий проживания жителей муниципального образования.

1.2. Настоящие Правила действуют на территории муниципального образования и обязательны для исполнения гражданами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы, иностранными гражданами и юридическими лицами, лицами без гражданства.

1.3. Организация работ по благоустройству осуществляется Администрацией Новосельцевского сельского поселения, жилищно-эксплуатационными и управляющими организациями, собственниками и (или) пользователями земельными участками, зданиями, строениями или сооружениями.

1.4. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах:

1) **благоустройство территории** – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, сооружений, прилегающих территорий;

2) **элементы благоустройства** – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

3) **прилегающая территория** – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Томской области от 15 августа 2002 года № 61-ОЗ «О вопросах, регулируемых правилами благоустройства территорий муниципальных образований Томской области, и порядке определения границ прилегающих территорий»;

Границы прилегающей территории определяются:

1) на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

2) на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

3) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

4) на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

5) для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров;

4) **территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

5) **зелёные насаждения** - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические, экологические и эстетические функции (включая парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

6) **восстановительная стоимость зеленых насаждений** - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, расположенным на территории общего пользования, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

7) **знаки адресации** - аншлаги (указатели наименований улиц, площадей, набережных, мостов), номерные знаки домов, информационные стенды, щиты со схемами адресации застройки кварталов, микрорайонов;

8) **аншлаг** - объект благоустройства, адресные и номерные указатели с наименованием улиц и/или номерами зданий, размещаемые на фасадах зданий, строений, сооружений;

9) **жидкие отходы** - отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовые стоки, инфильтрационные воды объектов размещения отходов, жидкие отходы термической обработки отходов и от топочных установок;

10) **отходы потребления** - остатки веществ, материалов, предметов, изделий, товаров (продукции или изделий), частично или полностью утративших свои первоначальные потребительские свойства для использования по прямому или косвенному назначению в результате физического или морального износа в процессах общественного или личного потребления (жизнедеятельности), использования или эксплуатации;

11) **санитарная очистка территории** - очистка территории, сбор, вывоз, сортировка и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора;

12) **санитарное содержание территории** - уборка мест общего пользования, территории юридических и физических лиц и прилегающей территории, уход за зелеными насаждениями, а также содержание их в соответствии с санитарными нормами и правилами;

13) **сбор крупногабаритного мусора** - загрузка в бункеры накопители крупногабаритного мусора, собранного с территории дворниками и рабочими;

14) **сбор твердых коммунальных отходов** - комплекс мероприятий, связанных с очисткой мусорокамер, заполнением контейнеров и зачисткой контейнерных площадок;

15) **твердые коммунальные отходы** - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

16) **место временного хранения отходов** - контейнерная площадка, контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов;

17) **производитель отходов** - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате своей деятельности;

18) **вывоз твердых коммунальных отходов** (далее - ТКО), крупногабаритного мусора (далее - КГМ) - выгрузка ТКО из контейнеров (загрузка бункеров-накопителей с КГМ) в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка их в места санкционированного складирования, сортировки и утилизации (захоронения);

19) **навал мусора** - скопление ТКО и КГМ, возникшее в результате самовольного сброса, по объему не превышающее 1 куб. м., на контейнерной площадке или на любой другой территории;

20) **несанкционированная свалка мусора** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТКО, КГМ, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц;

21) **хозяйственно-бытовые сточные воды** - сточные воды из санитарно-гигиенических помещений, умывальных, душевых, бань, ванных, моек и оборудования камбузов и других помещений пищеблока;

22) **контейнерная площадка** - ровное асфальтовое или бетонное покрытие с уклоном (0,02%) в сторону проезжей части дороги, огражденное зелеными насаждениями (декоративные кустарники) или другим ограждением (кирпичное, бетонное, сетчатое и т.п.);

23) **мусор** - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы либо отходы, владелец которых не установлен;

24) **сбор отходов** - деятельность, связанная с изъятием отходов в течение определённого времени из мест их образования, для обеспечения последующих работ по обращению с отходами;

25) **складирование отходов** - деятельность, связанная с упорядоченным размещением отходов в помещениях, сооружениях на отведённых для этого участках территории, в целях контролируемого хранения в течение определённого интервала времени в соответствии с действующим законодательством;

26) **уборка территорий** - вид деятельности, связанной со сбором, вывозом в специально отведённые места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

27) **фасад здания** - наружная лицевая сторона здания;

Различают главный, боковой, задний фасады, также уличный, дворовой или парковый. К элементам фасада (деталям фасада) относят несъемные части, такие как портик, портал, прясло, колоннада, пилястра, кариатида, дверь, окно, фронтон.

28) **вывеска** - конструкция в объемном или плоском исполнении, которая информирует о виде деятельности и фирменном наименовании организации или предприятия, находящемся внутри здания (помещения);

29) **карта-схема прилегающей территории** – документ, содержащий схематичное изображение границ прилегающей территории на объектах благоустройства и расположенных на этой территории элементов благоустройства;

30) **объекты благоустройства** – территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

1) элементы планировочной структуры (зоны (массивы), районы (в том числе жилые районы, микрорайоны, кварталы, промышленные районы), территории размещения садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан);

2) элементы улично-дорожной сети (аллеи, бульвары, магистрали, переулки, площади, проезды, проспекты, проулки, разъезды, спуски, тракты, тупики, улицы, шоссе);

3) дворовые территории;

4) детские и спортивные площадки;

5) площадки для выгула животных;

6) парковки (парковочные места);

7) парки, скверы, иные зеленые зоны;

8) технические и санитарно-защитные зоны;

31) **ограждающие устройства** – ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы);

32) **маломобильные группы населения** (далее - МГН) - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации;

33) **стационарные торговые объекты** - торговый объект, представляющий собой здание или часть здания, строение или часть строения, прочно связанные фундаментом такого здания, строения с землей и подключенные (технологически присоединенные) к сетям инженерно-технического обеспечения;

34) **нестационарный торговый объект** - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

35) **малые архитектурные формы** – устройства для оформления озеленения (шпалеры, цветочницы, вазоны, подвесные кашпо), водные устройства (фонтаны, питьевые фонтанчики, декоративные водоемы), мебель муниципального образования (различные виды скамей отдыха, столов), уличное коммунально-бытовое оборудование (контейнеры, урны), уличное техническое оборудование (укрытия таксофонов, почтовые ящики, торговые палатки, смотровые люки, шкафы телефонной связи и другое).

**2. Содержание территорий общего пользования, порядок пользования такими территориями и объектами благоустройства**

2.1. Юридические, физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели) должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории муниципального образования, в том числе на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности или иной вещном праве, а также на прилегающих территориях, в соответствии с настоящими Правилами.

2.2. Запрещается загрязнение, засорение общественных мест, выбрасывание, допущение складирования мусора в не отведенных для этих целей местах.

2.3.Содержание и санитарная уборка территории муниципального образования осуществляется силами и средствами собственников, владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков.

Собственники, владельцы, пользователи, арендаторы земельных участков (далее по тексту – землепользователи) обязаны соблюдать требования по содержанию территорий, предусмотренные настоящими Правилами, в границах земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, а по санитарной уборке – на территориях общего пользования, прилегающих к земельным участкам.

Управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам иным специализированным потребительским кооперативам необходимо соблюдать требования по санитарной уборке территорий общего пользования, прилегающих к земельным участкам, на которых расположены многоквартирные дома.

2.4. Содержание территории включает в себя текущий ремонт объектов благоустройства, уборку от мусора, снега, льда, подсыпку песком проезжей части улиц и тротуаров (при этом запрещается применение поваренной соли и других хлоридов, содержащихся в песке), поливку дорожных покрытий, тротуаров, посев газонов, устройство приствольных кругов деревьев и кустарников, выкашивание травы, борьбу с сорняками, уход за зелеными насаждениями, малыми архитектурными формами и уличным освещением на всей территории муниципального образования.

2.5. Санитарная уборка территории включает в себя уборку от снега и льда, опавших листьев, мусора, обработку противогололедной смесью либо подсыпку песком проезжей части улиц и тротуаров.

2.6. Содержание строительных площадок и территорий, прилегающих к ним, возлагается на лиц, непосредственно осуществляющих данное строительство, на весь период строительства.

2.7. Автомобильные дороги содержатся силами собственников.

2.8. Закрепление территории общего пользования, которая прилегает (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку (далее – прилегающая территория) за собственниками (владельцами) зданий, строений, сооружений, земельных участков осуществляется Администрацией Новосельцевского сельского поселения путем издания постановления Администрации Новосельцевского сельского поселения, утверждающего карты-схемы прилагающих территории.

2.8.1. Карты-схемы прилегающих территорий формируются уполномоченными должностными лицами Администрации Новосельцевского сельского поселения с учетом фактического использования территории собственниками (владельцами) зданий, строений, сооружений, земельных участков, в зависимости от расположения здания, строения, сооружения, земельного участка в существующей застройке, вида разрешенного использования и фактического назначения, площади и протяженности общей границы здания, строения, сооружения, земельного участка, максимальной и минимальной площади прилегающей территории установленной в соответствии с положениями настоящих Правил. Утвержденные карты-схемы прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном Уставом муниципального образования «Новосельцевское сельское поселение» и размещаются на официальном сайте муниципального образования «Новосельцевское сельское поселение» не позднее пятнадцати календарных дней после их утверждения, а также подлежат размещению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в установленном действующем законодательством порядке.

2.8.2. При составлении карт-схем прилегающих территорий уполномоченными должностными лицами Администрации Новосельцевского сельского поселения учитываются ограничения, закреплённые в статье 10.1 Закон Томской области от 15 августа 2002 года № 61-ОЗ «О вопросах, регулируемых правилами благоустройства территорий муниципальных образований Томской области, и порядке определения границ прилегающих территорий».

2.8.3. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории, на которой собственникам (владельцам) зданий, строений, сооружений, земельных участков необходимо проводить санитарную уборку, устанавливается дифференцированно для различных видов прилегающих территорий:

1) для отдельно стоящих временных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов) - площадь прилегающей территории должна быть не менее 10 кв. м. и не более 300 кв. м.;

Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется согласно схеме размещения таких объектов в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками нестационарных объектов, обязаны:

1. производить их ремонт и окраску. Ремонт должен осуществляться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения,

2. устанавливать урны (баки) возле нестационарных объектов, очищать урны (баки) от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год.

Не допускается:

1. возводить к нестационарным объектам пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные проектами;

2. выставлять торгово-холодильное оборудование около нестационарных объектов;

3. складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера вблизи нестационарных объектов и на их крышах, на территориях общего пользования, зеленых зонах, а также использовать нестационарные объекты под складские цели;

4. загромождать оборудованием, отходами противопожарные разрывы между нестационарными объектами;

5. производить выкладку товара, устанавливать столы, витрины, полки, холодильные витрины и шкафы на территориях, прилегающих к нестационарным торговым объектам и объектам общественного питания, в том числе у киосков, павильонов, палаток и др., а также развешивать и размещать товары за пределами магазинов, торговых павильонов, киосков, лотков (на наружных стенах и прилегающих земельных участках).

2) для индивидуальных жилых домов – площадь прилегающей территории должна быть не менее 10 кв. м. и не более 1 000 кв. м.;

3) для многоквартирных домов (за исключением многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) – площадь прилегающей территории должна быть не менее 10 кв. м. и не более 3 000 кв. м.

В случае наложения прилегающих территорий многоквартирных домов друг на друга границы прилегающей территории определяются пропорционально общей площади данных домов;

4) для зданий, строений, сооружений - площадь прилегающей территории должна быть не менее 10 кв. м. и не более 10 000 кв. м.;

2.8.4. Определение границ прилегающей территории на карте-схеме прилегающей территории производиться на основе инженерно-топографических планов земельных участков с учетом установленной настоящими Правилами максимальной и минимальной площади прилегающей территории. В карте-схеме прилегающей территории указываются кадастровый номер (при наличии) и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определены границы прилегающей территории, границы прилегающей территории и площадь прилегающей территории.

2.8.5. В случае если в одном здании и (или) на земельном участке имеется более одного лица, обязанного осуществлять уборку прилегающей территории, то обязанность по уборке прилегающей территории возлагается на каждого из них. Порядок осуществления данной обязанности определяется собственниками здания и (или) земельного участка по соглашению между ними.

2.9. Все физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), юридические лица, независимо от организационно-правовой формы, владельцы строений и временных сооружений обязаны:

1) соблюдать чистоту и порядок на всей территории муниципального образования в соответствии с настоящими Правилами;

2) осуществлять благоустройство (включая очистку и уборку) объектов благоустройства;

3) обеспечить вывоз мусора и нечистот в специально отведенные места;

4) производить очистку от снега и удалять сосульки с карнизов зданий и балконов;

5) осуществлять благоустройство (включая очистку и уборку) объектов благоустройства, в том числе в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающих территорий, в соответствии с настоящими Правилами.

2.10. Все физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), юридические лица, независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели- землепользователи обязаны:

1) разрабатывать планы благоустроительных работ с обозначением мероприятий и работ, выполняемых ими или за их счет (или с их помощью);

2) создать защитные полосы из зеленых насаждений;

3) благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды с территорий на магистрали и подъездные пути;

2.11. Все землепользователи участков индивидуальной застройки, а также садоводческих участков обязаны:

1) осуществлять благоустройство участков в соответствии с генеральными планами, проектами благоустройства территорий и строительными паспортами участков;

2) содержать в порядке, предусмотренном действующим законодательством, проходящие через участок водостоки, а также водосточные канавы в границах участков, на прилегающих улицах и проездах;

3) не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов;

4) не засыпать траншеи, лощины естественного стока рельефных вод;

5) производить ремонт лицевых (уличных) заборов, ворот, фасадов зданий, строений, сооружений, гаражей;

6) озеленять лицевые части участков;

7) устанавливать и содержать в порядке номерной знак дома (участка) установленного образца (образец номерного знака утверждается Администрацией) и фонари, освещающие номерной знак и подход к дому в темное время суток;

8) не допускать образования несанкционированных свалок твердых коммунальных отходов, производить вывоз отходов, снега и хозяйственного мусора путем заключения договора с организациями или частными предпринимателями, имеющими право на выполнение работ по вывозу и утилизации твердых коммунальных отходов, либо самостоятельно утилизировать отходы на площадке для временного хранения твердых коммунальных отходов;

9) утилизацию и захоронение жидких коммунальных отходов (в неканализованых жилых домах) в надворных уборных или помойных ямах, расположенных на территории собственных жилых усадеб или в местах, специально отведенных для этих целей;

10) производить земляные и строительные работы только при наличии разрешения на осуществление земляных работ, выданного Администрацией.

2.12. На территории муниципального образования **запрещается**:

1) ходить по газонам, цветникам, бросать мусор, окурки, бумагу и прочий мусор на проезды, тротуары, улицы, набережные, на площадях, скверах, во дворах и других общественных местах;

2) сваливать любого рода нечистоты, мусор, строительные мусор, грунт и отбросы на улицах, пустырях в лесной и зеленой зонах (парках, скверах и т.д.), вдоль дорог, на берегах рек, на свободной от застройки территории и других местах, не отведенных для этих целей;

3) осуществлять ремонт и мыть транспортные средства на землях общего пользования, на проезжей части улиц, на территории смежного земельного участка и на его прилегающей территории;

4) складировать (допускать складирование) имущество на улицах, а также иных территориях, не отведенных для этих целей;

5) расклеивать афиши и объявления на заборах, фасадах зданий, деревьях, опорах и остановочных пунктах ожидания общественного транспорта;

6) производить разжигание костров, применять огневой способ оттаивания мерзлых грунтов, сжигание производственного и бытового мусора, других отходов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха;

7) осуществлять передвижение тяжеловесных механизмов, тракторов и других транспортных средств на гусеничном ходу по всем улицам и дорогам, имеющим асфальтовое покрытие;

8) перевозить мусор, сыпучие и другие грузы в необорудованных для этих целей транспортных средствах, без брезентовых пологов. Сыпучие грузы не должны превышать высоты бортов;

9) стоянка тяжелой техники в жилой зоне муниципального образования (за исключением осуществления погрузочно-разгрузочных или ремонтных работ).

2.13.Все собственники, землепользователи, арендаторы земельных участков, расположенных на территории Новосельцевского сельского поселения обязаны не допускать зарастание земельных участков сорняками или кустарниками.

2.14. Стоянка и парковка транспортных средств осуществляется с соблюдением требований Правил дорожного движения.

**3. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов**

3.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование обычно представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урны для сбора отходов и мусора. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования могут являться: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

3.2. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации рекомендуется применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы).

3.3. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

3.4. Складирование твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов, на территории поселения осуществляется потребителями в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках.

3.5. Требования к количеству, объему, материалу контейнеров устанавливаются законодательством Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также иными нормативными правовыми актами.

3.6. Складирование твердых коммунальных отходов с использованием децентрализованного способа осуществляется потребителями при отсутствии контейнеров на соответствующей территории поселения.

Расположение мест накопления твердых коммунальных отходов при децентрализованном способе накопления определяется потребителями по согласованию с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Томской области в соответствии с законодательством Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Изменение децентрализованного способа накопления осуществляется путем создания контейнерных площадок и размещения на них контейнеров.

3.7. Контейнерные площадки независимо от видов мусоросборников должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

Специальные площадки должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра.

Запрещается устраивать ограждение контейнерной площадки из сварной сетки, сетки-рабицы, решеток из прута и прутка, арматуры, бетонных и железобетонных изделий, дерева, ткани, картона, бумаги, пластиковых изделий, шифера, поддонов, иных подобных изделий и материалов.

Внешние поверхности покрытия контейнерной площадки, элементов сопряжения покрытий, контейнеров, бункеров, ограждения контейнерной площадки необходимо поддерживать чистыми, без визуально воспринимаемых деформаций.

Контейнерную площадку разрешается освещать в вечерне-ночное время с использованием установок наружного освещения

3.8. Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций - не менее 15 метров.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных в настоящем пункте расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям, изложенным в приложении № 1 к санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3.

В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций - не менее 15 метров.

3.9. Владелец контейнерной и (или) специальной площадки обеспечивает проведение уборки, дезинсекции и дератизации контейнерной и (или) специальной площадки в зависимости от температуры наружного воздуха, количества контейнеров на площадке, расстояния до нормируемых объектов в соответствии с приложением № 1 к санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3.

3.10. Не допускается промывка контейнеров и (или) бункеров на контейнерных площадках.

3.11. При накоплении твердых коммунальных отходов, в том числе при раздельном сборе отходов, владельцем контейнерной и (или) специальной площадки должна быть исключена возможность попадания отходов из мусоросборников на контейнерную площадку.

3.12. Контейнерная площадка и (или) специальная площадка после погрузки твердых коммунальных отходов (крупногабаритных отходов) в мусоровоз в случае их загрязнения при погрузке должны быть очищены от отходов владельцем контейнерной и (или) специальной площадки.

3.13. Контейнерные площадки оборудуются навесами над мусоросборниками (за исключением бункеров) в соответствии с приложением № 1 к санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3.

Крыши контейнерных площадок не допускается устраивать из бетонных и железобетонных изделий, дерева, ткани, шифера, мягкой кровли, черепицы, поддонов, иных подобных изделий и материалов.

3.14. Лицо, ответственное за содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, обеспечивает размещение в таких местах (на площадках) информации об объектах, для которых они предназначены, сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию места (площадки) и своевременное удаление отходов, а также информацию, предостерегающую владельцев транспортных средств о недопустимости размещения транспортных средств, препятствующих деятельности специализированной организации по сбору и вывозу (транспортировке) с помощью транспортных средств твёрдых коммунальных отходов из мест, предназначенных для их накопления (временного складирования) в контейнерах или на специально отведённых площадках.

**4. Уборка территории в весенне-летний период**

4.1. Весенне-летний период устанавливается с 15 апреля по 15 октября.

В весенне-летний период производятся следующие виды работ:

1) очистка газонов и обочин дорог от мусора, веток, листьев, песка;

2) подметание, полив проезжей части дорог, тротуаров;

3) скашивание травы на газонах и обочинах дорог.

В это время запрещается:

1) проводить механизированную уборку улиц и подметание без увлажнения;

2) сгребать смет и мусор на газоны, водоприемные колодцы и в канализационную сеть;

3) сжигать мусор в черте муниципального образования в любое время года.

4.2. Содержание канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог, производится предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения. Извлечение осадков из водоприемных колодцев производится два раза в год: ранней весной и поздней осенью, с немедленным их вывозом.

**5. Уборка территории в осенне-зимний период**

5.1. Осенне-зимний период устанавливается с 15 октября по 15 апреля и предусматривает работы по уборке территорий, вывоз снега, грязи, опавших листьев, очистку дорог от снега.

5.2. Уборка проезжей части, вывозка снега производятся в зависимости от погодных условий предприятиями, осуществляющими соответствующую деятельность согласно требованиям действующего законодательства.

5.3. Укладка выпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях с последующей вывозкой. В зависимости от ширины проезжей части улиц и характера движения на них, валы рекомендуется укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части с оставлением необходимых проходов и проездов.

Вывоз снега, скол льда разрешается только на местах, определенных постановлением Администрации и согласованных с санэпиднадзором и природоохранными органами, исключая возможность отрицательного воздействия на окружающую среду.

5.4. Вывоз снега, сброшенного с крыш, производится владельцами зданий, строений, сооружений. Очистка крыш от снега и удаление наростов на карнизах, крышах и водосточных трубах должны производиться силами и средствами владельцев зданий, строений, сооружений, с обязательным соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников, зеленых насаждений.

5.5. В случае аварии водопровода, канализационных коммуникаций, тепловых сетей, независимо от их ведомственной принадлежности, предприятия и организации, на балансе или ведении которых они находятся, обязаны при образовании наледей на проезжей части улиц, дорог, проездов, площадей за счет собственных средств устранять их.

**6. Правила санитарного содержания территории частного сектора**

Гражданам, проживающим в жилых домах частного сектора, запрещается:

а) выливать жидкие бытовые отходы на проезжую часть улиц и земли общего пользования;

б) загромождать проезжую часть дороги при производстве земляных и строительных работ;

в) складировать (допускать складирование) дрова, оборудование, цистерны, грунт, строительные отходы, уголь, сено, стройматериалы, удобрения на землях общего пользования более 7 дней;

г) устраивать стационарные автостоянки и мыть транспортные средства на землях общего пользования и у общественных водоразборных колонок;

д) сваливать на земли общего пользования бытовой, дворовый, строительный мусор, золу, пищевые отходы;

е) засорять канализационные, водопроводные колодцы и другие инженерные коммуникации;

ж) откидывать снег от жилых усадеб на проезжую часть улиц.

**7. Уборка и санитарное содержание общественных зданий, производственных и промышленных территорий**

7.1. Уборка и санитарное содержание общественных зданий, офисов, производственных и промышленных территорий осуществляется силами и средствами владельцев объектов или лицами, эксплуатирующими эти объекты;

7.2. Вывоз мусора и снега с подведомственной территории осуществляется на полигон твердых коммунальных отходов или специально отведенные площадки для складирования снега;

7.3. Владельцы общественных зданий, офисов, производственных и промышленных территорий обязаны:

а) проводить ремонт фасадов зданий и сооружений, ограждения;

б) содержать в чистоте и порядке подъездные пути, пешеходные дорожки в границах своих объектов и территорий;

в) обеспечить освещение в темное время суток фасадов зданий, подъездов и подходов к объектам и территориям;

г) обеспечить озеленение прилегающей к объектам территории, путём создания и содержания газонов и цветников, посадок зелёных насаждений.

**8. Уборка и санитарное содержание объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения**

8.1. Руководители организаций торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, независимо от организационно-правовых форм, обязаны обеспечить уборку собственных территорий, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, и прилегающим к ним территорий.

8.2. Физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность в сфере потребительского рынка из объектов мелкорозничной торговли (с рук, лотков, киосков, павильонов, контейнеров, автомобилей и других объектов) обязаны обеспечить уборку территории на расстоянии не менее 15 метров, а на территории зеленых насаждений не менее 25 метров в каждую сторону от объекта;

8.3. Подходы и подъезды к объектам торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, а также периметр указанных объектов должны освещаться в темное время суток, радиус действия осветительного прибора должен быть не менее 15 метров;

8.4. Ремонт фасадов объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, малых архитектурных форм производится владельцами объектов ежегодно в весенний период, а в случаях стихийных бедствий, вследствие повреждений - дополнительно перед зимним периодом.

8.5. Пешеходные дорожки должны иметь не скользкую поверхность, очищаться от мусора и снега. Крыльцо, имеющее скользкую поверхность (металлическую, из гладкой плитки) должно иметь жестко закрепленные резиновые коврики, обеспечивающие безопасное движение посетителей;

8.6. Запрещается у объектов торговли (лотков, киосков, павильонов, контейнеров, автомобилей, магазинов), предприятий общественного питания и бытового обслуживания населения складировать тару и запасы товаров.

8.7. Сбор мусора осуществляется в урны и контейнеры, принадлежащие собственнику объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения. Очистка урн производится по мере их наполнения. Вывоз и утилизация мусора осуществляется предприятиями на договорной основе.

**9. Уборка и санитарное содержание объектов общественного транспорта**

9.1. Уборка и санитарное содержание остановок общественного транспорта, торгово-остановочных комплексов, осуществляется предприятиями и частными лицами, в эксплуатации или ведении которых они находятся.

9.2. Остановки общественного транспорта, должны освещаться в темное время суток на протяжении периода работы общественного транспорта, обеспечивая безопасную посадку и высадку пассажиров.

9.3. Содержание торгово-остановочного комплекса осуществляется их собственниками или владельцами.

9.4.Уборка (подметание) остановочных площадок общественного транспорта, торгово-остановочных комплексов, осуществляется собственниками, владельцами и эксплуатирующими организациями.

**10. Содержание малых архитектурных форм**

10.1. Организации и граждане обязаны содержать в порядке все сооружения малых архитектурных форм, производить их ремонт, окраску.

10.2. Расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений и рекламных проспектов разрешается только на специально установленных щитах или информационных досках.

**11. Содержание подъездных путей к строительным площадкам и их территорий:**

11.1. Обустройство и содержание подъездных путей к строительным площадкам возлагается на застройщика.

11.2. Территория стройплощадки по всему периметру должна быть огорожена сплошным забором. При въезде на строительную площадку устанавливается табличка с наименованием организации заказчика, генподрядчика, фамилией лица, ответственного за производство строительных работ, схемой въезда и выезда автотранспорта со строительной площадки в соответствии со строительным генпланом, строительными нормами и правилами.

11.3. Выезды со строительной площадки должны выходить на второстепенные улицы, подъездные пути должны иметь твердое покрытие.

11.4. На период строительства за застройщиком закрепляется участок дороги до 50 метров в обе стороны от выезда со стройплощадки для ежедневной его очистки от мусора и грязи.

11.5. При производстве работ, связанных со строительством, необходимо обеспечить сохранность действующих подземных коммуникаций и наружного освещения.

11.6. Все элементы благоустройства, поврежденные при производстве работ, восстанавливаются в полном объеме застройщиком.

11.7. Запрещается:

а) складирование (допущение складирования) строительных материалов, мусора, грунта, отходов строительного производства и оборудования, в том числе размещение бытовок, за пределами территории строительной площадки;

б) выезд на асфальтированные дороги со строительной площадки транспортных средств, не очищенных от грязи.

**12. Содержание гаражей**

12.1. Владельцы металлических гаражей и гаражей, расположенных в блоках обязаны:

а) производить ремонт фасадов гаражей в блоке;

б) проводить уборку прилегающей к гаражам территории;

в) не складировать (допускать складирование) бытовых отходов, металлического лома на прилегающей к гаражам территории;

12.2. Каждый блок гаражей должен иметь номерной знак в соответствии с присвоенным адресом.

12.3. Гаражные кооперативы и гаражные площадки должны иметь контейнера для сбора мусора. Вывоз и утилизация мусора должны осуществляться за счет владельцев гаражей на договорной основе со специализированным предприятием.

**13. Уборка, санитарное содержание и благоустройство мест отдыха и массового пребывания людей**

13.1. К местам массового пребывания людей относятся:

1) площади, парки, скверы, бульвары, набережные, организованные места отдыха в городских лесах, пляжи, санатории, пансионаты, палаточные городки, туристические базы, базы отдыха;

2) места активного отдыха и зрелищных мероприятий - стадионы, теннисные корты, игровые комплексы, открытые сценические площадки и т.д.;

3) территории объектов торговли (розничные рынки, торговые комплексы, комплексы объектов нестационарной мелкорозничной сети), общественного питания, социально-культурного назначения, бытового обслуживания;

4) территории, прилегающие к административным и общественным зданиям, строениям и учреждениям ( школам, дошкольным учреждениям, поликлиникам и иным объектам);

5) Кладбища, мемориалы.

13.2. В местах массового пребывания людей физические, юридические лицами, иные хозяйствующие субъекты, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, являющиеся ответственными за объекты благоустройства, обязаны:

1) устанавливать в местах массового пребывания граждан урны для сбора мелкого мусора и своевременно очищать их;

2) обеспечить установку биотуалетов, их своевременное обслуживание, очистку и дезинфекцию с учетом требований к установке и содержанию

3) в непосредственной близости к местам массового пребывания граждан, а также возле административных зданий, строений и сооружений, промышленных предприятий осуществлять обустройство, содержание и уборку парковок (парковочных карманов), технологических и вспомогательных площадок в соответствии с действующими нормативными требованиями.

4) обеспечивать освещение мест массового пребывания граждан в темное время суток.

5) обязательный перечень элементов благоустройства на территории мест отдыха и массового пребывания людей включает твердые виды покрытия (в виде плиточного мощения или асфальта), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носителей информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

**14. Производство работ при строительстве или ремонте**

**инженерных коммуникаций**

14.1.Настоящий раздел обязателен для всех юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей), ведущих на территории муниципального образования проектирование, строительство, реконструкцию, ремонт и эксплуатацию инженерных коммуникаций, транспортных сетей и объектов внешнего благоустройства.

14.2. Строительство, реконструкция и ремонт инженерных коммуникаций осуществляется только при наличии разрешения на осуществление земляных работ (далее – Разрешение), выданного Администрацией Парабельского района на основании разрешения на строительство, реконструкцию и ремонт инженерных коммуникаций.

14.3. Предоставление, продление, переоформление, закрытие и аннулирование Разрешения осуществляется в порядке, установленном постановлением Администрации Новосельцевского сельского поселения от 02.03.2022 № 15 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ» на территории муниципального образования «Новосельцевское сельское поселение».

14.4. С целью исключения возможного разрытия вновь построенных дорог или отремонтированных дорог, площадей и тротуаров все организации и частные застройщики, у которых в предстоящем году должны осуществляться работы по строительству или реконструкции (подрядным или хозяйственным способом) подземных сетей и инженерных коммуникаций, обязаны в срок до 1 сентября предшествующего года строительства подать в Администрацию плановые заявки с приложением чертежей трасс, намечаемых к прокладке или реконструкции.

14.5. Самовольное разрытие улиц и площадей **запрещается**.

14.6. До начала производства земляных работ необходимо:

1) выставить дорожные знаки, обеспечивающие безопасность движения транспорта и пешеходов в любое время суток, оградить место раскопок;

2) в темное время суток обозначить ограждение красными световыми сигналами;

3) вывесить на ограждении таблички с названием организации, производящей работы, фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии) лица ответственного за производство работ, и срок окончания работ;

4) снять и буртовать растительный слой грунта;

5) осуществить перенос или в исключительных случаях снос зелёных насаждений.

14.7. При производстве земляных работ лицо, их осуществляющее, обязано:

1) организовать подъезды и подходы ко всем близлежащим зданиям и сооружениям;

2) устроить через траншеи надлежащей прочности мостики с ограждением;

3) вывозить грунт, вынутый из траншеи и непригодный для обратной засыпки в отведенные для этих целей места;

4) складировать пригодный для засыпки грунт в соответствии со схемой.

14.8. При производстве земляных работ запрещается:

1) заваливать строительными материалами зеленые насаждения, крышки люков, колодцев, водосточных решеток;

2) вырубка деревьев, кустарников без разрешения Администрации;

3) устройство временных отвалов снятого асфальта и мусора.

14.9. Ширина траншеи должна быть минимальной, не превышающей требования СНиП и технических условий на подземные прокладки (СНиП 3-02.01-87, СНиП 2.07.01-89).

14.10. Ответственность за сохранность существующих инженерных сетей, зеленых насаждений несет лицо, на которое оформлено Разрешение. В случае повреждения коммуникаций, они должны быть немедленно восстановлены за счет средств ответственного за раскопки лица.

14.11. Восстановление дорожных покрытий, зеленых насаждений и наземных сооружений производится лицом, ответственным за проведение раскопок в сроки, указанные в Разрешении. В случае невозможности восстановления асфальтобетонных покрытий, допускается их замена на сборные покрытия из дорожных плит и тротуарной плитки по согласованию с органами архитектуры и Администрацией.

14.12. Ответственность за просадки или деформацию восстановленного твердого покрытия несет лицо, ответственное за проведение раскопок.

14.13. Переход подземных коммуникаций через улицы открытым способом допускается только на неблагоустроенных улицах. На участках дорог с твердым покрытием, исключительно в случаях, когда не возможна прокладка путем прокола.

14.14.При нарушении настоящих Правил, а также требований, установленных проектом строительства, по ходатайству надзорных органов Разрешение аннулируется. Повторное Разрешение выдаётся только после устранения выявленных недостатков.

14.15. По истечении намеченного в Разрешении срока начала и окончания работ, оно теряет силу и уже не может служить основанием для производства работ. Производство раскопок по просроченным Разрешениям расценивается как самовольное действие.

**15. Содержание объектов зеленого хозяйства, содержание зеленых насаждений**

15.1. По функциональному назначению все зеленые насаждения (кроме городских лесов) делятся на три группы: общего пользования, ограниченного пользования и специального назначения.

15.2. К насаждениям:

общего пользования относятся зеленые насаждения, находящиеся на территории жилых кварталов и групп домов, а также насаждения вдоль улиц и транспортных магистралей;

ограниченного пользования относятся зеленые насаждения, находящиеся на всех остальных озелененных территориях, расположенных внутри жилой и промышленной зоны: в жилых кварталах, на приусадебных участках, на участках школ, больниц, детских учреждений, учебных заведений, спортивных сооружений, а также на территории промышленных предприятий;

специального назначения относятся зеленые насаждения, находящиеся на территории защитных полос, санитарно-защитных и водоохранных зон, кладбищ.

15.3. Обязанности организаций, граждан, индивидуальных предпринимателей по содержанию зеленых насаждений, объектов зеленого хозяйства:

1) обязанности по содержанию объектов зеленого хозяйства возлагается на физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на балансе во владении которых находятся данные объекты;

2) владельцы зеленых насаждений обязаны производить предусмотренные настоящими Правилами работы собственными силами и средствами или с привлечением специализированной организации на договорной основе;

3) обязанности по содержанию зеленых насаждений возлагаются:

а) на улицах - на организации по благоустройству и другие организации, имеющие зеленые насаждения на своем балансе;

б) на улицах перед строениями, до проезжей части, во внутриквартальных территориях - на балансодержателей, арендаторов и иных владельцев жилых, общественных, промышленных зданий и сооружений;

в) на территориях организаций, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, а также на прилегающих к ним участках и санитарно-защитных зонах - на эти организации;

г) на территориях, отведенных под будущую застройку - на лиц, которым отведены земельные участки;

д) на пустырях, по берегам водоемов и рек - на прилегающие или расположенные в данном районе предприятия, организации, жилищные организации по решению Администрации;

е) на территориях домовладений, принадлежащим гражданам на праве собственности - на собственников домов (уполномоченных ими лиц);

4) правила содержания объектов зеленого хозяйства, зеленых насаждений включают в себя: правила ухода за зелеными насаждениями; правила уборки объектов зеленого хозяйства и ухода за оборудованием, находящимся на их территории; правила проведения текущего и капитального ремонта объектов зеленого хозяйства; установленные ограничения и запреты, порядок производства строительных работ на территории объектов зеленого хозяйства.

15.4. К работам по уходу за зелеными насаждениями относятся заранее планируемые лесо- агротехнические и профилактические мероприятия, а также непредвиденные аварийные работы, выполняемые в срочном порядке. Технологические процессы работ по уходу должны обеспечивать сохранность, долговечность и высокое качество зеленых насаждений.

Выдача разрешения на вырубку деревьев, кустарников осуществляется в соответствии с постановлением Администрации Новосельцевского сельского поселения от 02.03.2022 № 14 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на право вырубки зеленых насаждений» на территории муниципального образования «Новосельцевское сельское поселение».

15.5. Правила ухода за деревьями и кустарниками:

1) уход за деревьями и кустарниками должен осуществляться в течение всего года и включает в себя:

а) обрезку и формирование кроны, обрезку сухих сучьев;

б) стрижку живых изгородей;

в) вырубку сухостойных и больных деревьев, корчевку пней;

г) уборку мусора, срезанных веток, опавших листьев;

д) побелку стволов деревьев и кустарника;

2) в летнее время в сухую погоду поливать деревья, кустарники и живые изгороди;

3) дупла и механические повреждения на деревьях лечить (заделывать и закрашивать масляной краской);

4) для роста и правильного развития дерева осуществлять уход за кроной, который производится на протяжении всей жизни растения. Обрезка деревьев осуществляется специализированными организациями и предприятиями;

5) при уходе за деревьями применяют три вида обрезки: формировочную, санитарную и омолаживающую;

6) живые изгороди и бордюры из кустарника стричь для усиления побегов, увеличения густоты кроны и поддержания заданной формы.

15.6. Правила ухода за газонами и цветниками, дорожками и площадками с зеленой растительностью:

1) к уходу за газонами относится полив, борьба с сорняками, стрижка, поверхностное удобрение, применение физиологически активных регуляторов роста и другие приемы механической обработки и ремонта газонной дернины;

2) уход за цветниками заключается в удобрении, рыхлении, прополке сорняков, мульчировании, подвязке, удалении отцветших цветков, соцветий и отмерших стеблей;

3) в летнее время в сухую погоду поливать газоны, цветники, дорожки и площадки с зеленой растительностью. Полив должен производиться в вечерние или ранние утренние часы.

15.7. Правила уборки объектов зеленого хозяйства и ухода за оборудованием, находящимся на их территории:

1) организации, физические лица, индивидуальные предприниматели, имеющие на своем балансе объекты зеленого хозяйства, обязаны:

а) содержать в исправном состоянии садово-парковые сооружения и оборудование;

б) иметь скамейки, проводить их ремонт и покраску;

в) расставлять урны, производить их выборку; при определении числа урн исходить из расчета - одна урна на 800 кв. м площади.

15.8. Инвентаризация зеленых насаждений:

1) инвентаризация зеленых насаждений проводится с целью получения данных о количестве и характере насаждений для использования при дальнейшем развитии зеленого строительства, восстановлении, реконструкции и эксплуатации объектов зеленого хозяйства и должна проводиться:

ежегодная - по состоянию на 1 ноября;

полная - один раз в 5 лет;

2) материалы, полученные в результате инвентаризации и оценки зеленых насаждений, являются основными исходными данными для ежегодного планирования и организации работ по содержанию насаждений.

15.9. На территории объектов зеленых насаждений запрещается:

1) проводить складирование любых материалов, мусора, загрязненного снега и льда;

2) осуществлять в зеленых зонах проезд и стоянку транспортных средств, кроме мест, специально оборудованных и отведенных для этих целей;

3) устраивать игры на газонах, кататься на коньках и санках, за исключением мест, отведенных и оборудованных для этих целей;

4) разжигать костры, сжигать мусор, листву;

5) подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, прикреплять рекламные объекты, электропровода и другие предметы;

6) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи, прибивать средства наружной рекламы и наносить другие механические повреждения;

7) рвать цветы, ломать деревья и кустарники;

8) пасти и выгуливать домашних и сельскохозяйственных животных;

9) производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений.

15.10. Порядок производства строительных работ в зоне зеленых насаждений:

1) при производстве строительных работ лица, осуществляющие работы, обязаны:

а) ограждать деревья, находящиеся на территории строительства в соответствии со СНиП;

б) при производстве замощений и асфальтирования проездов, площадей, дворов, тротуаров оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия.

**16. Содержание и эксплуатация сетей наружного освещения**

16.1. Сети уличного освещения и контактные сети должны содержаться собственниками (владельцами) в исправном состоянии, не допускается их эксплуатация при наличии обрывов проводов, повреждение опор, изоляторов.

16.2. Специализированное предприятие, осуществляющее соответствующую деятельность согласно требований действующего законодательства, обязано:

1) обеспечить надлежащее освещение в вечернее и ночное время улиц, площадей и мостов, согласно режиму работы, утвержденному Администрацией;

2) производить замену перегоревших ламп, разрушенных опор, разбитой арматуры, ремонт установок уличного освещения.

16.3. При строительстве и реконструкции дорог, площадей, жилых домов, общественных зданий все застройщики обязаны:

1) согласовать производство всех видов работ в зоне расположения сетей наружного освещения в соответствии с требованиями действующего законодательства;

2) работы по переносу опор или изменению габаритов воздушных линий электропередач, перекладке кабельных линий, защиты их от механических повреждений, а также восстановление временно демонтированного наружного освещения выполнять за свой счет.

16.4. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения, утвержденным Администрацией.

**17. Содержание и эксплуатация водоразборных колонок**

17.1. Эксплуатацию и содержание в санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок осуществляется организациями, учреждениями, в чьей собственности находятся водоразборные колонки.

17.2. Руководители организаций, учреждений, в собственности которых находятся водоразборные колонки должны обеспечить:

1) очистку водоразборных колонок от мусора, снега;

2) скол льда и наледи с водоразборных колонок;

3) ремонт конструкции, утепляющей водоразборную колонку;

4) безопасный подход к водоразборным колонкам.

**18. Домовые знаки (аншлаги)**

18.1. Здания, сооружения, сооружения, и иные объекты недвижимости, подлежащие адресации, должны быть оборудованы домовыми знаками.

18.2. Здания, сооружения должны быть оборудованы унифицированными (форма, размер, цветовое решение, шрифтовое написание) знаками адресации (аншлагами и номерными знаками), жилые дома - указателями номеров подъездов и квартир.

18.3. Аншлаги выполняются шрифтом одинакового размера на русском языке.

Общими требованиями к размещению аншлагов являются:

- унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;

- хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

18.4. Аншлаги и номерные знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту, сохранность, исправность аншлагов и номерных знаков несут ответственность собственники зданий, строений, сооружений.

18.5. Не допускается:

1) размещение рядом с номерным знаком выступающих вывесок, консолей, а также объектов, затрудняющих его восприятие;

2) размещение номерных знаков и указателей вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах;

3) произвольное перемещение аншлагов с установленного места.

**19. Игровое и спортивное оборудование**

Игровое и спортивное оборудование на территории Новосельцевского сельского поселения Парабельского района представлено детскими площадками, волейбольной площадкой и стадионами.

Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках рекомендуется соблюдать требования к параметрам игрового оборудования и минимальным расстояниям безопасности его отдельных частей

Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров должно быть заводского изготовления, быть сертифицированным и соответствовать всем требованиям, установленным для данного оборудования.

**20. Участки детских садов и школ**

20.1. На территории участков детских садов и школ необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом, озелененные и другие территории и сооружения.

20.2. Рекомендуемый перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

20.3. Запрещается при озеленении территории детских садов и школ применение растений с ядовитыми плодами.

20.4. Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка рекомендуется огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

20.5. Рекомендуется плоская кровля зданий детских садов и школ, в случае их размещения в окружении многоэтажной жилой застройки, предусматривать имеющей привлекательный внешний вид.

**21. Ограждения**

21.1. Необходимо обеспечивать содержание забора (ограждения) в чистоте и исправном состоянии, а также обеспечивать выполнение своевременного ремонта и окраски его не реже одного раза в год в весенний период,

21.2. Содержание забора без проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, устранение нарушений эстетического состояния посторонними наклейками, объявлениями, надписями осуществляется силами собственника, пользователя основной и прилегающих территорий.

21.3. В целях благоустройства на территории поселения могут устанавливаться ограждения.

Установка ограждений обязательна для территорий дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций, а также в случае использования земельного участка для целей индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства.

21.4. Содержание общих межевых границ между соседними земельными участками осуществляется по соглашению собственников (законных владельцев) соответствующих земельных участков.

21.5. Ограждения земельных участков устанавливают высотой до 2 м. Возведение ограждения на межевых границах с превышением указанной высоты допускается по согласованию со смежными землепользователями.

Проектирование ограждений необходимо производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий.

21.6. Дорожные ограждения и временные ограждения строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ устанавливаются в соответствии с ГОСТами.

21.7. Во всех случаях запрещается предусматривать ограждения:

отдельных участков зданий и сооружений в пределах общего наружного ограждения площадки, за исключением участков, ограждение которых необходимо по требованиям техники безопасности или по санитарным требованиям (открытые электроподстанции, карантины и изоляторы мясокомбинатов и т.п.);

магазинов, универмагов, торговых центров и других торговых предприятий;

столовых, кафе, ресторанов и других предприятий общественного питания;

предприятий бытового обслуживания населения;

лечебных учреждений, не имеющих стационаров;

отдельных спортивных зданий;

зданий управления;

клубов, библиотек.

21.8. На общественных территориях, территориях жилой застройки и территориях рекреационного назначения запрещается установка глухих и железобетонных ограждений. Применяются декоративные ограждения.

21.9. На участках, где существует возможность заезда автотранспорта на тротуары, пешеходные дорожки, грунт, мягкие покрытия, газоны и озелененные территории, допускается устанавливать устройства, препятствующие заезду автотранспорта, в том числе парковочные ограждения.

21.10. Ограждения зданий, строений и сооружений (в том числе временных), расположенные на прилегающих и (или) отведенных территориях, содержатся собственниками, владельцами и пользователями указанных объектов в соответствии с заключенными соглашениями.

21.11. Ограждение земельного участка должно содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено.

21.12. Временные ограждения, устанавливаемые на строительных площадках и участках производства строительно-монтажных, земляных работ, содержатся лицами, осуществляющими данные работы.

21.13. Дорожные ограждения содержатся специализированной организацией, осуществляющей содержание и уборку дорог.

21.14. Не допускается отклонение ограждения от вертикали. Запрещается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения без проведения ремонта, если общая площадь разрушения превышает двадцать процентов от общей площади элемента, либо отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение.

21.15. Установка ограждений не должна препятствовать свободному доступу пешеходов и маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения, в том числе расположенным внутри жилых кварталов.

**22. Праздничное оформление территории муниципального образования**

22.1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению Администрации Новосельцевского сельского поселения в целях создания высокохудожественной среды населенных пунктов на период проведения государственных, областных и сельских праздников, мероприятий, связанных с памятными днями.

Праздничное оформление включает декоративное, техническое, планировочное, конструктивное устройство, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели (далее – элементы благоустройства).

22.2. При изготовлении, устройстве элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать технические средства регулирования дорожного движения и ухудшать видимость таких технических средств.

22.3. Оформление зданий, строений, сооружений осуществляется их собственниками (владельцами) в рамках утвержденной постановлением Администрации Новосельцевского сельского поселения концепции праздничного оформления территорий населенных пунктов, в сроки, установленные данным постановлением.

**23. Содержание мест погребения**

23.1. Работы по содержанию мест погребения включают:

1) механизированную и ручную уборку дорог, тротуаров и пешеходных дорожек в летний и зимний периоды, включая обработку противогололедными материалами в зимний период;

2) покос травы с периодичностью, которая обеспечит высоту травяного покрова не выше 15 сантиметров;

3) снос аварийных и сухих деревьев, кустарников, а также посадку новых деревьев, кустарников в случае их сноса;

4) содержание в исправном состоянии имущества, находящегося на территории мест погребения - зданий, сооружений, ограждений, ливневой канализации и т.д.;

5) обустройство и содержание контейнерных площадок для сбора мусора;

6) своевременный сбор и вывоз мусора;

7) содержание и ремонт контейнеров для сбора мусора, указателей с наименованием кварталов и аллей, включая их покраску;

8) содержание и ремонт системы водоснабжения для поливочных целей;

9) содержание общественных туалетов (туалетных кабин) и вывоз жидких отходов;

10) содержание объектов наружного освещения мест погребения.

23.2. Ответственность за содержание захоронений, намогильных сооружений, зеленых насаждений, оград, иных элементов на местах захоронений возлагается на лиц, ответственных за места захоронений, указанных в удостоверении о захоронении. Лицо, ответственное за место захоронения, обязано содержать намогильные сооружения, живую зеленую изгородь из кустарника, зеленые насаждения, ограды, иные элементы в надлежащем порядке, своевременно производить оправку надгробий.

23.3. На территории мест погребения запрещается:

1) портить намогильные сооружения, оборудование мест погребения, засорять территорию;

2) ломать зеленые насаждения, рвать цветы;

3) осуществлять выгул собак, ловлю птиц;

4) разводить костры, добывать песок и глину, срезать дерн;

5) передвигаться на велосипедах, мопедах, мотоциклах, лыжах и санях;

6) распивать спиртные напитки и находиться в нетрезвом состоянии;

7) находиться на территории места погребения после его закрытия.

**24. Содержание животных в поселении**

***24.1. Содержание домашних животных***

24.1.1. Отношения, связанные с содержанием домашних животных на территории Новосельцевского сельского поселения регулируются Законом Томской области от 13.08.2010 года № 154-ОЗ «О содержании собак и кошек в Томской области».

Владельцам животных необходимо предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

Условия содержания домашних животных должны соответствовать их видовым и индивидуальным особенностям и отвечать санитарно-гигиеническим и ветеринарно-санитарным правилам.

24.1.2. В случаях содержания собак на придомовой территории индивидуальных жилых домов, иных огороженных территориях необходимо обеспечить изоляцию собак или содержать их на привязи, а также при входе на территорию поместить предупреждающую надпись о наличии собаки, при помещении собаки на привязь в общественных местах обеспечить возможность свободного и безопасного передвижения людей и проезда транспортных средств

Выгул домашних животных, разрешен:

1. с. Новосельцево:

- На пустырной территории вдоль береговой линии реки Чигас начала села до конца села.

2. д. Нижняя Чигара:

- На пустырной территории на против населенного пункта д.Нижняя Чигара:

3. д. Малое Нестерово:

**-** На пустырной территории на въезде д.Малое Нестерово (со стороны с.Новосельцево).

4. д. Перемитино:

- На пустырной территории, расположенной за жилыми домами в д. Перемитино.

5. д.Верхняя Чигара:

- На пустырной территории, расположенной за жилыми домами в д. Верхняя Чигара.

Владельцы домашних животных обязаны сопровождать животных до мест выпаса (выгула) и обратно.

24.1.3. Запрещается выгул домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, учреждений образования и здравоохранения и отдыха людей и на иных территориях общего пользования, определяемых администрацией Новосельцевского сельского поселения Парабельского района, а также нахождение домашних животных в помещениях продовольственных магазинов и предприятий общественного питания

24.1.4. Лица, осуществляющие выгул, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений, иных элементов благоустройства домашними животными.

24.1.5. В случаях загрязнения выгуливаемыми животными территорий общественного назначения лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

Ответственность за надлежащее содержание возлагается на владельцев домашних животных.

***24.2. Содержание домашнего скота и птицы.***

24.2.1. Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности.

24.2.2. Выпас домашнего крупного рогатого скота (быков, коров), мелкого рогатого скота (коз, овец), лошадей, разрешен:

1. с. Новосельцево:

- Берег реки Чигас от моста и вверх по течению;

- Новосельцевская лива, находящиеся за мостом реки Чигас;

2. д. Нижняя Чигара:

- Поля напротив населенного пункта д.Нижняя Чигара;

3. д. Малое Нестерово:

**-** Территория ливы д.Малое Нестерово;

4. д. Перемитино:

- Поля на противоположной стороне населенного пункта д. Перемитино.

5. д. Верхняя Чигара:

- Поля по левую сторону от населенного пункта д.Верхняя Чигара.

Выпас сельскохозяйственных животных без выгона на пастбище также может осуществляться на земельном участке, принадлежащем собственнику сельскохозяйственных животных на праве собственности, на основании иных вещных прав, иных прав, и в соответствии с целями его использования.

24.2.3. При осуществлении выпаса и прогона сельскохозяйственных животных запрещается:

- безнадзорное пребывание сельскохозяйственных животных вне специально отведенных для выпаса и прогона мест;

- передвижение сельскохозяйственных животных до мест сбора в стада и обратно, а также от мест сбора в стада до мест выпаса и обратно без сопровождения;

- выпас сельскохозяйственных животных на неогороженных территориях (пастбищах) без надзора;

- прогон и выпас сельскохозяйственных животных под надзором лица, находящегося в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения;

- выпас сельскохозяйственных животных на территориях общего пользования поселения, кладбищах, газонах, иной озеленённой или рекреационной территории, на землях, на которых расположены леса, в местах массового отдыха и купания людей. В местах массового отдыха и купания людей землепользователем, балансодержателем, арендатором водного объекта обязаны быть установлены информационные знаки с указанием о запрете водопоя, прогона, выпаса сельскохозяйственных животных;

- выпас сельскохозяйственных животных в границах полосы отвода автомобильной дороги;

- оставлять на автомобильной дороге сельскохозяйственных животных без надзора;

- прогон сельскохозяйственных животных через железнодорожные пути и автомобильные дороги вне специально отведенных мест, а также в темное время суток и в условиях недостаточной видимости (кроме скотопрогонов на разных уровнях);

- вести сельскохозяйственных животных по автомобильной дороге с асфальто- и цементобетонным покрытием при наличии иных путей;

- водопой сельскохозяйственных животных на территории первого пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водоснабжения, а также расположение стойбищ и выпас скота в пределах второго пояса зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения.

***24.3. Осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории поселения***

Деятельность по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории Новосельцевского сельского поселения включает в себя отлов животных без владельцев, их содержание (в том числе лечение, вакцинацию, стерилизацию), возврат на прежние места их обитания и иные мероприятия, предусмотренные законодательством.

Деятельность по обращению с животными без владельцев, осуществляется специализированными организациям по муниципальным контрактам с администрацией Новосельцевского сельского поселения Парабельского района в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения на эти цели.

**25.** **Особые требования к доступности городской среды**

25.1. При разработке проектов планировки и застройки территории муниципального образования, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог и других объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры (лечебно-профилактических, торговых, культурно-зрелищных, транспортного обслуживания и других учреждений) необходимо учитывать потребности инвалидов и других маломобильных групп населения.

25.2. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, жилые дома должны оснащаться техническими средствами для обеспечения доступа в них инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограниченными возможностями), а проезжие части, тротуары приспосабливаться для беспрепятственного передвижения по ним инвалидов и других маломобильных групп населения (в том числе за счет изменения параметров проходов и проездов, качества поверхности путей передвижения).

25.3. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией и требованиями действующего законодательства.

**26. Порядок и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства территорий и развития городской среды**

26.1. Принципы организации общественного участия:

1) наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых городских изменений, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов городской жизни вокруг проектов реализующих стратегию развития территории;

2) организация открытого обсуждения проектов благоустройства территорий на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования;

3) принятие всех решений, касающихся благоустройства и развития территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов городской жизни;

4) обеспечение свободного доступа в сети «Интернет» к основной проектной и конкурсной документации, а также обеспечение видеозаписей публичных обсуждений проектов благоустройства и их размещение на специализированных муниципальных ресурсах. Обеспечение возможности публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

26.2. Формы общественного соучастия:

1) для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие форматы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории);

2) при реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе;

3) информирование может осуществляться, но не ограничивается:

а) созданием единого информационного интернет - ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярном информировании о ходе реализации проектов по благоустройству, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работой с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешиванием афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территории или на ней (поликлиники, Дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информированием местных жителей через школы и детские сады. В том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков. Сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) приглашением участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) использованием социальных сетей и Интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных городских и профессиональных сообществ;

ж) установкой интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

з) установкой специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

26.3. Механизмы общественного участия:

1) обсуждение проектов проходит в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации»;

2) для реализации общественного участия используются следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории;

3) на каждом этапе проектирования выбираются максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон;

4) для проведения общественных обсуждений выбираются общественные центры, находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования;

5) по итогам встреч, проектных семинаров и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет о встрече, а также видеозапись самой встречи, которые должны быть доступны на информационных ресурсах реализуемого проекта для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе;

6) для обеспечения квалифицированного участия публикуется достоверная и актуальная информация о реализуемом проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект не позднее, чем за 14 дней до проведения самого общественного обсуждения;

7) общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств фото-видеофиксации. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в органы муниципального контроля Администрации и (или) органы прокуратуры.

**27. Общие требования к организации контроля за состоянием и эксплуатацией**

**объектов благоустройства на территории муниципального образования**

27.1. Контроль за соблюдением установленных настоящими Правилами и принятыми во исполнение настоящих Правил муниципальных правовых актов требований к созданию и эксплуатации (содержанию) объектов благоустройства и расположенных на них отдельных элементов благоустройства (далее - обязательные требования) осуществляет Администрация.

Проведение контроля за соблюдением настоящих Правил осуществляется в форме постоянного обследования территории муниципального образования, фиксации нарушений обязательных требований, установленных в ходе такого обследования, выдачи предписаний об устранении выявленных нарушений, установления факта исполнения или неисполнения предписания и организации мер по привлечению лиц, не исполнивших предписание, к ответственности в установленном порядке, направления материалов о совершенном правонарушении в органы, уполномоченные составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с законодательством об административных правонарушениях.

27.2. В случае выявления в ходе проведения обследования территории муниципального образования нарушения настоящих Правил на месте выявленного нарушения составляется акт выявления нарушения Правил в соответствии с приложением № 1 к настоящим Правилам.

С целью подтверждения нарушения настоящих Правил к акту выявления нарушения прилагаются фотоматериалы.

27.3. Должностное лицо, уполномоченное распоряжением Администрации на осуществление контроля за соблюдением настоящих Правил и составление акта выявления нарушения Правил, принимает меры к установлению лица, нарушившего настоящие Правила, и выдает ему предписание об устранении выявленных нарушений по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам, в котором определяет срок исполнения предписания.

Предписание вручается лицу, допустившему нарушение (его представителю), о чем делается отметка в предписании об устранении нарушений Правил. В случае невозможности вручения предписания лицу, допустившему нарушение (его представителю), оно с копией акта выявления нарушения Правил направляется нарушителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

27.4. При оформлении предписания устанавливается разумный срок, необходимый для устранения нарушения со дня вручения предписания.

27.5. По истечении срока, установленного в предписании, в акте выявления нарушения Правил делается отметка об исполнении (неисполнении) предписания об устранении нарушений Правил, производится повторная фотофиксация.

В случае неисполнения предписания указанные материалы передаются лицу, уполномоченному на составление протокола об административном правонарушении в соответствии с законодательством об административных правонарушениях

27.6. При возбуждении дел об административных правонарушениях и составлении протоколов об административных правонарушениях должностные лица, уполномоченные на составление протокола об административном правонарушении, руководствуются требованиями действующего административного законодательства.

Приложение № 1 к Правилам

благоустройства территории

муниципального образования

«Новосельцевское сельское поселение»

**АКТ**

**выявления нарушения Правил благоустройства территории**

**Новосельцевского** **сельского поселения**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
  
Время «\_\_\_\_» час. «\_\_\_\_» мин.  с. Новосельцево  
  
Администрацией Новосельцевского сельского поселения в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)

с участием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), принявшего участие)  
в присутствии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) представителя (работника) юридического лица; фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выявлены в ходе обследования территории Новосельцевского сельского поселения следующие нарушения Правил благоустройства территории Новосельцевского сельского поселения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (описание нарушений с указанием конкретной нормы Правил благоустройства территории Новосельцевского сельского поселения)

С актом ознакомлен, копию акта получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), подпись, дата)

Пометка об отказе ознакомления с актом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (подпись лица, составившего акт)

При выявлении нарушения производились: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать действия)

Подпись лица (лиц), составившего акт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
  
Пометка об исполнении (неисполнении) предписания об устранении нарушений Правил благоустройства территории Новосельцевского сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Подпись лица (лиц), составившего акт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2 к Правилам

благоустройства территории

муниципального образования

«Новосельцевское сельское поселение»

**Предписание № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**об устранении нарушения в сфере благоустройства**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) лица/наименование организации, в адрес которых выносится предписание, паспортные данные)

\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес, месторасположение объекта благоустройства)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(описание нарушения в сфере благоустройства)

Чем нарушены: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(правовая норма, положения которой нарушены)

**ПРЕДПИСЫВАЮ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(необходимые меры для устранения нарушения)

О результатах исполнения настоящего предписания сообщить до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. по адресу: с. Новосельцево, ул. Шишкова, 5, или по телефону 8(38 252) 3 62 08.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись лица, получившего предписание)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) лица, вынесшего предписание)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись лица, вынесшего предписание)

Предписание продлено до\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С продлением ознакомлен(а)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Предписание продлил(а)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Администрации Новосельцевского сельского поселения