

УТВЕРЖДАЮ

Глава Новосельцевского
сельского поселения
А.С.Новосельцева

«02» апреля 2018г.



Акт

технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения

с.Новосельцево

02.04.2018 г.

Объект: система холодного водоснабжения (водонапорные башни, скважины, водопроводные сети)
Новосельцевского сельского поселения.

Мы, нижеподписавшиеся, Глава Новосельцевского сельского поселения Новосельцева А.С., специалист первой категории Администрации поселения Коновалова Н.А., бухгалтер ЖКХ Администрации поселения Батурина А.В. по результатам камерального обследования, технической инвентаризации имущества, определения технико-экономической эффективности объектов составили настоящий акт технического обследования объектов централизованной системы холодного водоснабжения.

При этом установлено:

	Водонапорная башня с.Новосельцево, ул. Шишкова, 11а	Водонапорная башня д.Нижняя Чигара, ул. Красноармейская, 16а, со встроенной скважиной	Водонапорная башня д.Малое Нестерово, Ул. Трудовая, 24а, со встроенной скважиной
Год постройки	1969	1969	1969
Дата ввода в эксплуатацию	нет данных	нет данных	нет данных
Марка оборудования, производительность	ЭЦВ-6-6,5-60	ЭЦВ-6-10-110	ЭЦВ-6-10-110
Материал и диаметр трубопроводов, материал, из чего построены башни	Основание башни выполнено из кирпича-3м, наружные стены башни выполнены из бруса, устье скважины забетонировано, труба скважины водоподъемная стальная, диаметром 168 мм, Глубина скважины 100м	Наружные стены башни выполнены из бруса, устье скважины не забетонировано, труба скважины водоподъемная стальная, диаметром - мм, Глубина скважины 60м	Наружные стены башни выполнены из бруса, устье скважины не забетонировано, труба скважины водоподъемная стальная, диаметром – мм, глубина скважины 60м
Фактическое состояние	Емкость в башне находится в нормальном	Необходимо проведение ремонта башни а именно: замена входной двери,	Необходимо проведение ремонта башни а именно:

	состоянии, необходимо бетонирование павильона, где расположена скважина, также необходимо расширение ограждения первого пояса ЗСО до размеров 21м на северо-восток, 30 метров север, юг и запад, отсыпка дорожек к павильону, наращивание оголовка скважин до 0,5 м.	частичная замена стен, а также замена кровли, необходимо строительство ЗСО, отсыпка дорожек к павильону, бетонирование пола павильона и приустьевой площадки. Установка электропроводки, отвечающей всем современным требованиям.	замена входной двери, частичная замена стен, а также замена кровли, необходимо строительство ограждения первого пояса ЗСО, отсыпка дорожек к павильону, бетонирование пола павильона и приустьевой площадки., Установка электропроводки, отвечающей всем современным требованиям
% износа	100%	100%	100%
Сведения об аварийности	нет	нет	нет
Выявленные дефекты и нарушения	коррозия емкости	коррозия емкости	коррозия емкости
Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Оборудование работает без аварий, бывают незначительные сбои	Оборудование работает без аварий, без сбоев	Оборудование работает без аварий, без сбоев
Заключение			
о техническом состоянии объекта	удовлетворительное	удовлетворительное	Неудовлетворительное

о возможности дальнейшей эксплуатации объекта	Эксплуатация возможна	Эксплуатация возможна	Эксплуатация возможна
об условиях и сроках дальнейшей эксплуатации объекта	5 лет	5 лет	5 лет
Предполагаемые рекомендации:			
По плановым значениям показателей: надежности	Осуществление постоянного контроля за работой скважины и оборудования (дебита скважины и качества воды, откачиваемой из нее, динамического уровня при работе водоподъемного оборудования и условно статического уровня), предотвращения возникновения аварийных ситуаций, а в случае их возникновения принятие мер к устранению и ликвидации аварий	Осуществление постоянного контроля за работой скважины и оборудования (дебита скважины и качества воды, откачиваемой из нее, динамического уровня при работе водоподъемного оборудования и условно статического уровня), предотвращения возникновения аварийных ситуаций, а в случае их возникновения принятие мер к устранению и ликвидации аварий	Осуществление постоянного контроля за работой скважины и оборудования (дебита скважины и качества воды, откачиваемой из нее, динамического уровня при работе водоподъемного оборудования и условно статического уровня), предотвращения возникновения аварийных ситуаций, а в случае их возникновения принятие мер к устранению и ликвидации аварий

качества	Ежегодно производить отбор проб воды на химический анализ по СанПиН 2.1.4.1074-01., Бактериологический анализ воды осуществлять в сроки, согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора а также соблюдение требований техники безопасности и охраны труда, ежегодно производить промывку, дезинфекцию водонапорной башни	Ежегодно производить отбор проб воды на химический анализ по СанПиН 2.1.4.1074-01., Бактериологический анализ воды осуществлять в сроки, согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора а также соблюдение требований техники безопасности и охраны труда, ежегодно производить промывку, дезинфекцию водонапорной башни	Ежегодно производить отбор проб воды на химический анализ по СанПиН 2.1.4.1074-01., Бактериологический анализ воды осуществлять в сроки, согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора а также соблюдение требований техники безопасности и охраны труда, ежегодно производить промывку, дезинфекцию водонапорной башни
энергетической эффективности	Определение необходимости ремонта или замены насосов и электродвигателей на более высоком коэффициентом полезного действия, а также	Определение необходимости ремонта или замены насосов и электродвигателей на более высоком коэффициентом полезного действия, а также модернизация оборудования самой башне на оборудование с более высоким коэффициентом полезного	Определение необходимости ремонта или замены насосов и электродвигателей на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия, а также модернизация

качества	Ежегодно производить отбор проб воды на химический анализ по СанПиН 2.1.4.1074-01., Бактериологический анализ воды осуществлять в сроки, согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора а также соблюдение требований техники безопасности и охраны труда, ежегодно производить промывку, дезинфекцию водонапорной башни	Ежегодно производить отбор проб воды на химический анализ по СанПиН 2.1.4.1074-01., Бактериологический анализ воды осуществлять в сроки, согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора а также соблюдение требований техники безопасности и охраны труда, ежегодно производить промывку, дезинфекцию водонапорной башни	Ежегодно производить отбор проб воды на химический анализ по СанПиН 2.1.4.1074-01., Бактериологический анализ воды осуществлять в сроки, согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора а также соблюдение требований техники безопасности и охраны труда, ежегодно производить промывку, дезинфекцию водонапорной башни
энергетической эффективности	Определение необходимости ремонта или замены насосов и электродвигателей на более высоком коэффициент полезного действия, а также	Определение необходимости ремонта или замены насосов и электродвигателей на более высоком коэффициент полезного действия, а также модернизация оборудования самой башне на оборудование с более высоким коэффициент полезного	Определение необходимости ремонта или замены насосов и электродвигателей на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия, а также модернизация

	модернизация оборудования в самой башне на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия	действия	оборудования в самой башне на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия
по режимам эксплуатации	в скважине: обеспечение заданных режимов работы насоса; наличие резервного оборудования в случае возникновения аварийной ситуации, В башне: наличие резервного оборудования в случае возникновения аварийной ситуации	в скважине: обеспечение заданных режимов работы насоса; наличие резервного оборудования в случае возникновения аварийной ситуации, В башне: наличие резервного оборудования в случае возникновения аварийной ситуации	в скважине: обеспечение заданных режимов работы насоса; наличие резервного оборудования в случае возникновения аварийной ситуации, В башне: наличие резервного оборудования в случае возникновения аварийной ситуации
по мероприятиям (с указанием предельных сроков проведения, включая капремонт и реализацию инвестпрограмм)	Ежегодно	Ежегодно	Ежегодно
Способы приведения объекта в состояние, необходимое для	Хоз.способ	Хоз.способ	Хоз.способ

дальнейшей эксплуатации				
Возможные проектные решения				
Предложения о проведении мероприятий (ремонт, восстановление, модернизация, замена) на объекте	Промывка скважины с заменой водоподъемного оборудования и насоса, в водонапорной башне капитальный ремонт или модернизация оборудования	Промывка скважины с заменой водоподъемного оборудования и насоса, в водонапорной башне капитальный ремонт или модернизация оборудования	Промывка скважины с заменой водоподъемного оборудования и насоса, в водонапорной башне капитальный ремонт или модернизация оборудования	Промывка скважины с заменой водоподъемного оборудования и насоса, в водонапорной башне капитальный ремонт или модернизация оборудования
Предельные сроки проведения ремонта или реконструкции объекта	2019	2019	2019	2019

Акт технического обследования составили:

Глава Новосельцевского сельского поселения А.С.Новосельцева

Бухгалтер ЖКХ А.В.Батурина

Специалист первой категории Н.А.Коновалова