**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСЕЛЬЦЕВСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА

ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 19.12.2022 № 130

О внесении изменений в постановление Администрации Новосельцевского сельского поселения от 12.08.2022 № 79 «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

В целях приведения нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Новосельцевского сельского поселения от 12.08.2022 № 79 «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» следующего содержания:

1.1. Раздела 3 административного регламента изложить в новой редакции, согласно приложения.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене Новосельцевского сельского поселения, разместить на официальном сайте муниципального образования «Новосельцевское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.novoselcevo.tomsk.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста 1 категории Матюгину Т.М.

Глава поселения А.С. Новосельцева

Приложение

к постановлению Администрации

Новосельцевского сельского поселения

от 19.12.2022 № 130

**III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур (действий) в многофункциональных центрах**

**3.1. Исчерпывающий перечень административных процедур (действий)**

При предоставлении муниципальной услуги выполняются следующие административные процедуры:

- прием и регистрация заявления и прилагаемых к нему документов;

- проверка представленных документов;

- подготовка и выдача решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении разрешения и выдача его заявителю.

3.1.1. Приём, регистрация заявления и прилагаемые к нему документы.

При приёме документов должностное лицо, ответственное за подготовку и выдачу решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, принимает документы, знакомится с представленным комплектом документов, определяет их соответствие установленным требованиям.

Регистрирует поступившее заявление с прилагаемыми документами.

Максимальный срок выполнения действия составляет шестьдесят минут.

3.1.2. Проверка представленных документов:

Должностное лицо, ответственное за подготовку и выдачу решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства:

обеспечивает проверку наличия и правильности оформления документов;

в рамках межведомственного информационного взаимодействия запрашивает необходимые документы в течение 7 дней;

 осуществляет подготовку проекта постановления администрации о назначении публичных слушаний. Проект постановления главы администрации о назначении публичных слушаний подлежит согласованию с руководителями отделов администрации в течение десяти календарных дней.

Указанное постановление администрации подлежит опубликованию посредством привлечения печатных средств массовой информации (далее – средства массовой информации), а также путем размещения информации на официальном сайте органов местного самоуправления.

Максимальный срок административной процедуры составляет 35 календарных дней.

Комиссия направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, обеспечивает подготовку проекта постановления администрации о назначении публичных слушаний или мотивированного отказа в выдаче такого разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

3.1.3. Подготовка и выдача постановления администрации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении разрешения и выдача его заявителю.

Основанием для начала административной процедуры по организации и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении разрешения, является издание постановления администрации о назначении публичных слушаний.

Должностное лицо обеспечивает подготовку документов и материалов к публичным слушаниям и осуществляет прием предложений и замечаний участников публичных слушаний по подлежащим обсуждению вопросам.

Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более 35 дней.

Должностное лицо по результатам публичных слушаний осуществляет подготовку заключения, обеспечивает его опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном информационном сайте органов местного самоуправления.

На основании заключения о результатах публичных слушаний комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – рекомендации комиссии) или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

Результатом административной процедуры является подготовка рекомендаций комиссии по проведению процедуры публичных слушаний.

Максимальный срок предоставлению административной процедуры составляет не более 35 дней.