**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСЕЛЬЦЕВСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА

ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.12.2021 №60

Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Новосельцевское сельское поселение» и внесения в них изменений

 В соответствии с п.20 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь п.2 ч.1 ст.8, ч.8. ст.29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Новосельцевское сельское поселение» и внесения в них изменений.

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене Новосельцевского сельского поселения, разместить на официальном сайте муниципального образования «Новосельцевское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.novoselcevo.tomsk.ru](http://www.novoselcevo.tomsk.ru).

3. Данное постановление вступает в силу с даты его опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава поселения                                                                             А. С. Новосельцева

  Приложение

к постановлению Администрации

Новосельцевского сельского поселения

От 10.12.2021 № 60

**Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Новосельцевского сельского поселения» и внесения в них изменений**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Новосельцевское сельское поселение» и внесения в них изменений(далее – Положение) разработано в соответствии с п. 20 ст.14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Положение определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Новосельцевское сельское поселение и внесения в них изменений (далее по тексту -  нормативы градостроительного проектирования).

3. Нормативы градостроительного проектирования обязательны для соблюдения на всей территории муниципального образования Новосельцевское сельское поселение и применяются:

1) при подготовке проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципального образования, а также при внесении изменений в указанные виды градостроительной документации;

2) при согласовании проектов документов территориального планирования с Администрацией Новосельцевского сельского поселения, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

3) при принятии решений и заключении договоров о развитии застроенных территорий.

4. Нормативы градостроительного проектирования разрабатываются с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Новосельцевского сельского поселения;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

5. Нормативы градостроительного проектирования поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

II. Порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них

6. Решение о подготовке (о внесении изменений) нормативов градостроительного проектирования принимается Администрацией Новосельцевского сельского поселения.

7. Подготовка и разработка (внесение изменений) нормативов градостроительного проектирования осуществляется Администрацией Новосельцевского сельского поселения самостоятельно либо привлекаемым ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иным лицом.

8. Нормативы градостроительного проектирования (внесение изменений в них) утверждаются решением Совета Новосельцевского сельского поселения.

9.Проект нормативов градостроительного проектирования подлежит обязательному официальному опубликованию и размещению на официальном сайте органа местного самоуправления Новосельцевского сельского поселения не менее чем за два месяца до их утверждения.

10. Утвержденные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

11. Изменения нормативов градостроительного проектирования вносятся в порядке, установленном настоящим Положением для их подготовки и утверждения.