

## ПАМЯТКА ПОТРЕБИТЕЛЮ

Согласно статье 1 Федерального закона № 89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления» твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд.

К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Согласно статье 16 Жилищного Кодекса Российской Федерации к жилым помещениям относятся:

жилой дом, часть жилого дома;

квартира, часть квартиры;

комната.

Согласно позиции Минстроя России, изложенной в письме Минстроя России от 27.02.2018 № 7026-АС/08, как правило, к текущему ремонту относят устранение мелких неисправностей, выявляемых в ходе повседневной эксплуатации основного средства (жилого или нежилого помещения, здания, сооружения), при котором объект практически не выбывает из эксплуатации, а его технические характеристики не меняются, работы по систематическому и своевременному предохранению основных средств от преждевременного износа путем проведения профилактических мероприятий.

В приложении 7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, представлен перечень работ, относящихся к текущему ремонту.

По мнению министерства, отходы, образовавшиеся в ходе проведения указанных работ, могут быть отнесены к КГО (отходы линолеума, демонтированная плитка, отбитая штукатурка, стекло, куски обоев, обрезки гипсокартона, оконные рамы, дверные коробки, часть пола из жилого помещения, сантехника, газо- и водопроводные трубы и др.).

Согласно части 14.2, статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

Отходы, образованные при капитальном ремонте жилых помещений (работы по замене и (или) восстановлению несущих, ограждающих и

коммуникационных конструкций, пришедших в негодность в результате эксплуатации), не относятся к ТКО.

Строительные отходы образуются в процессе сноса, разборки, реконструкции, ремонта (капитального) или строительства зданий, сооружений (остатки бетонных перекрытий, стеновые блоки, балки, остатки фундамента, застывший раствор, бой кирпича и отделочных материалов и прочее), также не относятся к ТКО.

К таким отходам не относятся строительные материалы, перечень которых указан в Федеральном классификационном каталоге отходов, утвержденных приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22.05.2017 N 242.

Вот только некоторые из подгрупп строительных материалов, которые не относятся к ТКО и не входят в зону ответственности регионального оператора:

– отходы строительных материалов на основе цемента, бетона, строительных растворов, в том числе отходы от ремонта инженерных коммуникаций и плиточного клея;

– отходы керамических материалов: черепицы, кирпича, труб;

– отходы от гипсокартонных листов, шпатлёвки и мела, штукатурки; битумные отходы;

– отходы рубероида и толя;

– отходы линолеума и полимерных плиток; отходы текстиля, загрязнённые цементом, раствором, бетоном; отходы от строительных и ремонтных работ (прочие);

– загрязнённые кисти, шпатели и валики.

Все эти отходы входят в группу «Отходы строительства и ремонта» и не относятся к крупногабаритному мусору, включённому в ТКО и вывозимому региональным оператором в рамках договора по оказанию коммунальной услуги по обращению с твёрдыми коммунальными отходами.

Обращаем внимание, что полномочия по содержанию мест (площадок) накопления ТКО закреплены за органами местного самоуправления муниципальных районов (округов), городских округов, городских поселений. Пунктом 13 Правил и пунктом 148(12) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов от 06.05.2011 № 354 установлено, что региональный оператор несет ответственность за обращение с ТКО с момента погрузки таких отходов в мусоровоз. При этом погрузка ТКО включает в себя уборку мест погрузки ТКО, под которой, согласно пункту 2 Правил № 1156, понимаются действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке ТКО и перемещению их в мусоровоз.

К ТКО не относятся и не входят в зону ответственности регионального оператора следующие отходы:

- отходы от разбора зданий: бревна, отходы строительных материалов на основе цемента, бетона, строительных растворов, в том числе отходы от ремонта инженерных коммуникаций;

- крупные железобетонные конструкции;

- автомобильные покрышки.

Также в число отходов, не относящихся к ТКО, входят трупы домашних животных – биологические отходы и медицинские отходы класса Б и класса В.

Отходы, образованные при санитарной очистке территорий (от субботников), содержащие в себе растительные отходы, отходы от опиловки древесно-кустарниковой растительности, покоса травы, отходы сельскохозяйственных культур при уборке приусадебных участков, отходы опавшей листвы в период листопада и т.п. также не относятся к твердым коммунальным отходам. Следовательно, сбор и транспортирование указанных видов отходов не являются обязанностью регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ОТХОДОВ, НЕ ОТНОСЯЩИХСЯ К ТВЕРДЫМ КОММУНАЛЬНЫМ ОТХОДАМ**

7 33 200 00 00 0 Мусор и смет производственных и складских помещений, не относящийся к твердым коммунальным отходам

- 7 33 210 01 72 4 мусор и смет производственных помещений малоопасный

- 7 33 210 02 72 5 мусор и смет производственных помещений практически неопасный

- 7 33 220 01 72 4 мусор и смет от уборки складских помещений малоопасный

- 7 33 220 02 72 5 мусор и смет от уборки складских помещений практически неопасный

7 33 300 00 00 0 Смет и прочие отходы от уборки территории предприятий, организаций, не относящийся к твердым коммунальным отходам

- 7 33 310 01 71 4 смет с территории гаража, автостоянки малоопасный

- 7 33 310 02 71 4 смет с территории автозаправочной станции малоопасный

- 7 33 321 11 71 4 смет с территории нефтебазы малоопасный

- 7 33 371 11 72 4 отходы от уборки причальных сооружений и прочих береговых объектов порта

- 7 33 381 01 20 4 растительные отходы при кошении травы на территории производственных объектов малоопасные
- 7 33 381 02 20 5 растительные отходы при кошении травы на территории производственных объектов практически неопасные
- 7 33 382 02 20 5 растительные отходы при расчистке охранных зон и полос отвода объектов инженерной инфраструктуры
- 7 33 387 11 20 4 растительные отходы при уходе за зелеными насаждениями на территории производственных объектов малоопасные
- 7 33 387 12 20 5 растительные отходы при уходе за зелеными насаждениями на территории производственных объектов практически неопасные
- 7 33 390 01 71 4 смет с территории предприятия малоопасный
- 7 33 390 02 71 5 смет с территории предприятия практически неопасный
- 7 33 393 21 49 4 смет с взлетно-посадочной полосы аэродромов

**Вышеуказанные отходы должны вывозиться по отдельному договору специализированной организацией, в том числе с региональным оператором, по нерегулируемым ценам, за счет средств заявителя.**